

«Утвержден»

Протокол общего годового
собрания акционеров
ОАО «Модус» от 26 мая 2016 г.

Предварительно «Утвержден»

Протокол Совета директоров
ОАО «Модус» от 11 апреля 2016 г.

Генеральный директор
ОАО «Модус»

_____ /Н.В. Лещенко/

**Годовой отчет за 2015 год
Открытого акционерного общества
«Модус»**

г. Москва, 2016 год

| | |
|--|-----------|
| Оглавление..... | 2 |
| 1. Общие сведения..... | 3 |
| 2. Характеристика деятельности органов управления и контроля..... | 3 |
| 2.1. Общее собрание акционеров..... | 4 |
| 2.2. Совет директоров..... | 4 |
| 2.3. Ревизионная комиссия..... | 5 |
| 2.4. Единоличный исполнительный орган..... | 6 |
| 3. Положение в отрасли..... | 6 |
| 3.1. Отраслевая принадлежность Общества..... | 6 |
| 3.2. Основные конкуренты..... | 6 |
| 4. Приоритетные направления деятельности..... | 7 |
| 5. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении..... | 7 |
| 6. Основные финансово-экономические показатели..... | 7 |
| 7. Информация о совершенных крупных сделках и сделках, в совершении которых имеется заинтересованность..... | 11 |
| 8. Информация о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям..... | 64 |
| 9. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества..... | 64 |
| 9.1. Страновые и региональные риски..... | 65 |
| 9.1.1. Страновые риски..... | 65 |
| 9.1.2. Региональные риски..... | 65 |
| 9.2. Финансовые риски..... | 65 |
| 9.2.1. Риски, связанные с инфляцией..... | 65 |
| 9.2.2. Риски, связанные с изменением валютных курсов..... | 66 |
| 9.3. Правовые риски..... | 66 |
| 9.3.1. Риски, связанные с судебными разбирательствами и ограничения на деятельность общества..... | 66 |
| 9.3.2. Правовые риски, связанные с применением и возможным изменением таможенного законодательства..... | 66 |
| 9.3.3. Риски, связанные с применением и возможным изменением налогового законодательства..... | 66 |
| 10. Перспективы развития деятельности..... | 66 |
| 11. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения..... | 67 |

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование - Открытое акционерное общество «Модус».

Сокращенное фирменное наименование – ОАО «Модус».

Полное фирменное наименование на английском языке: Open Joint Stock Company «Modus».

Сокращенное фирменное наименование на английском языке – JSC «Modus».

Сведения о государственной регистрации: ОАО «Модус» (далее – Общество) зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г. Москве 17.09.2004 г., ОГРН 1047796693779 (свидетельство о государственной регистрации серия 77 № 006935716). Общество состоит на налоговом учете в Инспекции Федеральной Налоговой Службы России № 15 по г. Москве с 06.03.2008 г., (свидетельство серия 77 № 010987582), ИНН 7715536410, КПП 771501001.

Субъект РФ: город Москва.

Адрес место нахождения: 127254, г. Москва, Огородный проезд, д. 5, стр. 2.

Контактный телефон: 8(495) 974-72-91.

Адрес электронной почты: info@modusgroup.ru

Основной вид деятельности: торговля автотранспортными средствами.

Информация о включении в перечень стратегических акционерных обществ: нет.

Полное наименование и адрес реестродержателя: Акционерное общество «Независимая регистраторская компания», 121108, Москва, ул. Ивана Франко, д. 8, лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-000252 от 06.09.2002 г., выдана Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг.

Размер уставного капитала, рублей: 100.000.

Общее количество акций: 1.000 шт.

Количество обыкновенных акций: 1.000 шт.

Номинальная стоимость одной обыкновенной акции, рублей: 100.

Количество держателей акций составляет 2 акционера, из них 2 физические лица, которые имеют 1.000 обыкновенных акций, что составляет 100% голосов, в пропорции 99% и 1% акций.

Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: № 1-01-09992-А от 21.12.2004 г.

Количество привилегированных акций: нет.

Количество акций, находящихся в собственности РФ: нет.

Основные акционеры общества по состоянию на 31.12.2015 г. (доля в уставном капитале более 2 %):

Лещенко Алексей Васильевич,

Доля в уставном капитале общества: 99 %,

Полное наименование и адрес аудитора общества: Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный аудиторский центр», адрес место нахождения: г. Москва, ул. Нижегородская, д. 70, корп. 2.

Штатная численность работников – 38 ед.

2. Характеристика деятельности органов управления и контроля

В соответствии с действующим законодательством РФ органами управления Общества являются общее собрание акционеров, совет директоров и единоличный исполнительный орган (генеральный директор).

2.1. Общее собрание акционеров

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества.

Совет директоров, единоличный исполнительный орган (генеральный директор), ревизионная комиссия подотчетны общему собранию акционеров.

Компетенция общего собрания акционеров, сроки, порядок подготовки и проведения определены Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

В соответствии с пунктом 3 ст. 47 Федерального закона «Об акционерных обществах» в 2016 г. проведено годовое общее собрание акционеров Общества. Собрание утвердило: годовой отчет за 2015 г.; годовую бухгалтерскую отчетность, в том числе отчет о прибылях и убытках за 2015 г.; распределение прибыли за 2015 г.

Также были приняты решения: об избрании совета директоров; об избрании ревизионной комиссии; об утверждении аудитора на 2015 г.

Решения, принятые на годовом общем собрании, по состоянию на 31.12.2015 г., исполнены в полном объеме.

2.2. Совет директоров

Общее руководство деятельностью Общества осуществляет совет директоров, который принимает решения по существенным вопросам деятельности Общества, в соответствии с его компетенцией, определенной Уставом Общества.

Порядок деятельности совета директоров Общества регулируется Уставом Общества. Совет директоров является коллегиальным органом, состоящим из пяти членов. Количественный состав совета директоров - пять человек, определен Уставом Общества (статья 8, пункт 8.12.).

Члены совета директоров избираются общим собранием акционеров на срок до последующего годового общего собрания акционеров.

По решению общего собрания акционеров полномочия всех членов совета могут быть прекращены досрочно. Лица, избранные в состав совета директоров, могут избираться неограниченное число раз.

За отчетный период работал совет директоров Общества, избранный годовым общим собранием акционеров от 26.05.2015 г., в составе:

Лещенко Алексея Васильевича;
Лещенко Надежды Валерьевны;
Зайцева Николая Владимировича;
Ковалева Алексея Анатольевича;
Новичкова Алексея Валерьевича.

Сведения о членах совета директоров Общества:

с 01 января 2014 г., по 31 декабря 2015 г.:

Лещенко Алексей Васильевич,
Год рождения: 1965,
Образование: высшее,
Должности за последние 5 лет:
С 17.09.2004 г., по н/в, председатель совета директоров ОАО «Модус»,
Доля в уставном капитале эмитента: 99%,
Доля принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: 99%.

Лещенко Надежда Валерьевна,
Год рождения: 1978,
Образование: высшее,

Должности за последние 5 лет:
С 16.04.2008 г., по 05.10.2011 г., генеральный директор ООО «Воронеж-Реалти»,
С 13.02.2009 г., по 01.04.2010 г., генеральный директор ООО «Модус-Воронеж»,
С 24.01.2014 г., по н/в, генеральный директор ОАО «Модус»
Доля в уставном капитале эмитента: 1%,
Доля принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: 1%.

Зайцев Николай Владимирович,
Год рождения: 1978,
Образование: высшее,
Должности за последние 5 лет:
С 06.03.2007 г., по 31.01.2008 г., директор департамента (продаж) ООО «Блок Моторс»,
С 01.02.2008 г., по 25.07.2008 г., директор по продажам ООО «Блок 2»,
С 28.07.2008 г., по н/в, коммерческий директор ОАО «Модус»,
Доля в уставном капитале эмитента: не имеет,
Доля принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: не имеет.

Ковалев Алексей Анатольевич,
Год рождения: 1955,
Образование: высшее,
Должности за последние 5 лет:
С 04.09.2006 г., по 21.03.2008 г., исполнительный директор Ассоциации «Энергосоюз»,
С 21.03.2007 г., по 21.03.2008 г., генеральный директор ООО «Дзержинские коммунальные сети»,
С 05.05.2014 г., по н/в, директор департамента внутреннего аудита ОАО «Модус»,
Доля в уставном капитале эмитента: не имеет,
Доля принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: не имеет.

Новичков Алексей Валерьевич,
Год рождения: 1977,
Образование: высшее,
Должности за последние 5 лет:
С 01.09.2006 г., по н/в, директор финансового департамента ОАО «Модус»,
Доля в уставном капитале эмитента: не имеет,
Доля принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: не имеет.

Заседания совета директоров Общества.

В 2015 г., проведено 2 заседания Совета директоров. На заседаниях рассматривались вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров, и вопросы текущей деятельности Общества.

2.3. Ревизионная комиссия

Ревизионная комиссия (ревизор) Общества избирается общим собранием акционеров для осуществления контроля финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Порядок деятельности ревизионной комиссии регулируется Уставом. За отчетный период работала ревизионная комиссия (ревизор) Общества, избранная годовым общим собранием акционеров от 26.05.2012 г., в составе:

Ревизор:

Тошаков Юрий Александрович,

Год рождения: 1982,

Образование: высшее,

Должности за последние 5 лет:

С 09.06.2010 г., по 04.03.2014 г., Аудитор ООО «АМКапитал»,

С 06.03.2014 г., по н/в, Внутренний аудитор ОАО «Модус».

Доля в уставном капитале эмитента: не имеет,

Доля принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: не имеет.

За 2015 г., ревизионной комиссией отмечено, что финансово-хозяйственная деятельность Общества, соответствует установленному правовыми актами РФ порядку ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовым актам РФ при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

Вознаграждение за исполнение обязанностей члена ревизионной комиссии не выплачивалось.

2.4. Единоличный исполнительный орган

Генеральный директор Общества избран внеочередным заседанием Совета директоров Общества от 01.12.2015 г., сроком на один год.

Лещенко Надежда Валерьевна,

Год рождения: 1978,

Образование: высшее,

Должности за последние 5 лет:

С 16.04.2008 г., по 05.10.2011 г., генеральный директор ООО «Воронеж-Реалти»,

С 13.02.2009 г., по 01.04.2010 г., генеральный директор ООО «Модус-Воронеж»,

С 24.01.2014 г., по н/в, генеральный директор ОАО «Модус»

Доля в уставном капитале эмитента: 1%,

Доля принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: 1%.

В 2015 г., размер ежемесячного вознаграждения генерального директора был установлен в размере 40.000 руб.

3. Положение в отрасли

Основным видом деятельности Общества является торговля автотранспортными средствами, а также выполнение абонементного, консультационно-справочного, информационного обслуживания и оказание услуг в целях повышения эффективности финансово-хозяйственной деятельности.

3.1. Отраслевая принадлежность

50.10; 50.20; 50.30; 50.40; 51.43; 51.64; 52.45; 52.48.12; 52.48.13; 52.48.14; 52.48.15; 55.30; 55.40; 60.24; 63.11; 63.12; 63.40; 65.2; 65.21; 65.22; 65.22.1; 65.22.2; 65.22.3; 65.23.1; 65.23.2; 65.23.4; 65.23.5; 70.11; 70.12; 70.20; 70.3; 70.32; 71.10; 71.2; 71.34.3; 71.34.7; 71.34.9; 74.11; 74.12; 74.13; 74.14; 74.15; 74.40; 74.50.

3.2. Основные конкуренты

Основными конкурентами Общества являются другие предприятия, оказывающие подобные услуги, территориально расположенные в том же районе и влияющие на финансовую деятельность Общества за счет привлечения к себе части клиентов.

4. Приоритетные направления деятельности

Приоритетными направлениями деятельности Общества является торговля автотранспортными средствами, а также выполнение абонементного, консультационно-справочного, информационного обслуживания и оказание услуг в целях повышения эффективности финансово-хозяйственной деятельности, в том числе:

- разработка инвестиционных проектов, бизнес планов;
- сопровождение сделок с недвижимостью;
- разработка технико-экономических обоснований;
- организация корпоративных мероприятий;
- аудит кадрового делопроизводства;
- подготовка правовых заключений по запросам руководства организации;
- правовое сопровождение гражданско-правовых сделок;
- организация финансового планирования;
- инвестиционное проектирование;
- управление продажами;
- разработка бытовой политики;
- анализ и оптимизация каналов продвижения товаров, брендов и др.

Основным приоритетным направлением деятельности Общества является оказание указанных выше услуг следующим компаниям, расположенным в южной части территории РФ:

- г. Краснодар: ООО «Модус Краснодар»;
- г. Ростов-на-Дону: ООО «Модус Авто», ООО «Легион Моторс»;
- г. Ставрополь: ООО «Автодом Плюс», ООО «Модус-Ставрополь»;
- г. Новороссийск: ООО «Модус-Новороссийск», ООО «Модус-Н»;
- г. Пятигорск: ООО «Модус Пятигорск»; ООО «Арта-М»;
- г. Сочи: ООО «Модус С»;
- г. Липецк: ООО «Модус Л», ООО «Модус Липецк»;
- г. Воронеж: ООО «Модус-Воронеж», ООО «Модус ВН», ООО «Модус В».

5. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении

У Общества отсутствуют прямые договора с поставщиками на поставку какого-либо видов энергетических ресурсов.

По условиям договора аренды потребляемая энергия входит в стоимость аренды.

6. Основные финансово - экономические показатели

По данным «Отчета о финансовых результатах» в 2015 году Общество получило прибыль от оказания услуг в размере 37 824 тыс. руб., что составляет 56,7% от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года, прибыль от продаж снизилась на 6 079 тыс. руб., или на 13,8%. По сравнению с 2014 годом в текущем году уменьшилась как выручка от продаж, так и расходы по обычным видам деятельности (на 7 594 и 1 515 тыс. руб. соответственно). Причем в процентном отношении изменение выручки (-10,2%) опережает изменение расходов (-5%). Убыток от прочих операций за 2015 год составил

28 488 тыс. руб., что на 771 тыс. руб. (2,6%) меньше аналогичного показателя прошлого периода.

Основные финансово-экономические показатели деятельности Общества за 2015 год

| Показатель | Значение показателя, тыс. руб. | | Изменение показателя | | Среднегодовая величина, тыс. руб. |
|---|-----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------------|---|
| | 31.12.2014 | 31.12.2015 | тыс. руб. (гр.3 - гр.2) | ± % ((3- 2) : 2) | |
| 1. Выручка | 74 252 | 66 658 | -7 594 | -10,2 | 70 455 |
| 2. Расходы по обычным видам деятельности | 30 349 | 28 834 | -1 515 | -5 | 29 592 |
| 3. Прибыль (убыток) от продаж | 43 903 | 37 824 | -6 079 | -13,8 | 40 864 |
| 4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате | -157 | -187 | -30 | ↓ | -172 |
| 5. ЕВІТ (прибыль до уплаты процентов и налогов) | 43 746 | 37 637 | -6 109 | -14 | 40 692 |
| 6. Проценты к уплате | 29 102 | 28 301 | -801 | -2,8 | 28 702 |
| 7. Изменение налоговых активов и обязательств, налог на прибыль и прочее | -3 481 | -3 411 | +70 | ↑ | -3 446 |
| 8. Чистая прибыль (убыток) | 11 163 | 5 925 | -5 238 | -46,9 | 8 544 |
| Справочно: Совокупный финансовый результат периода | 11 163 | 5 925 | -5 238 | -46,9 | 8 544 |
| Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370) | x | 5 925 | x | x | x |

В 2015 году выплаты дивидендов из прибыли не производилось.

За рассматриваемый период организация получила от финансово-хозяйственной деятельности, что и обусловило положительные значения представленных в таблице показателей рентабельности.

| Показатели | Значения показателя | | Изменение показателя | |
|--|---------------------|------------------|----------------------|------------|
| | 31.12.2014 | 31.12.2015 | (гр.3 - гр.2) | (3-2) : 2) |
| 1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 15% и более. | 59,1 руб. | 56,7 руб. | -2,4 руб | -4,0 % |
| 2. Рентабельность продаж по ЕВИТ (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки). | 58,9 руб. | 56,5 руб. | -2,4 руб. | -4,2 % |
| 3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). | 15 коп. | 8,9 коп. | -6,1 коп. | -40,9 % |
| 4. Дебиторская задолженность | 29 842 тыс. руб. | 29 478 тыс. руб. | -364 тыс. руб. | -1,2 % |
| 5. Кредиторская задолженность | 2 313 тыс. руб. | 3 023 тыс. руб. | 710 тыс. руб. | 31,0 % |

За период с 01.01.2015 по 31.12.2015 организация по обычным видам деятельности получила прибыль в размере 56,7 копеек с каждого рубля выручки от реализации, что составило 95% от значения аналогичного показателя прошлого периода, в денежном выражении снижение составило -2,4 коп.

По отношению к показателям прошлого периода общая сумма дебиторской задолженности сократилась на 364 тыс. руб. (-1,2%), а значение кредиторской задолженности увеличилось на 710 тыс. руб. (31%).

Динамика показателей чистых активов и уставного капитала положительно характеризует деятельность общества в рассматриваемом периоде, таблица приведена ниже.

| Показатель | Значение показателя | | | | Изменение | |
|---|---------------------|------------|---|--|--------------------------|---------------------------|
| | в тыс. руб. | | в % к валюте баланса | | тыс. руб. (гр.3-гр.2) | ± %, ((гр.3-гр.2) : гр.2) |
| | 31.12.2014 | 31.12.2015 | на начало анализируемого периода (31.12.2014) | на конец анализируемого периода (31.12.2015) | | |
| 1. Чистые активы | 26 308 | 32 233 | 7,5 | 9,3 | +5 925 | +22,5 |
| 2. Уставный капитал | 100 | 100 | <0,1 | <0,1 | – | – |
| 3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2) | 26 208 | 32 133 | 7,5 | 9,2 | +5 925 | +22,6 |

Чистые активы организации по состоянию на 31.12.2015 значительно превышают уставный капитал (более чем в 322 раза).

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2015г. составлял 100 тыс. руб., кроме того резервный капитал сформирован в размере 5 тыс. руб.

Резюмируя в 2015 году финансово-экономические показатели отражали, что:

- чистые активы превышают уставный капитал, при этом наблюдалось увеличение чистых активов;
- распределение прибыли за период не осуществлялось, дивиденды не выплачивались;
- снижение рентабельности продаж менее 5%.

**7. Информация о совершенных крупных сделках,
в совершении которых имеется заинтересованность**

| № п/п | Контрагент, заинтересованное лицо | Описание одобряемой крупной сделки, в совершении которой имеется заинтересованность | Орган управления, одобрявший сделку, дата документа |
|-------|-----------------------------------|--|--|
| 1. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 2. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 3. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору о залоге товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 4. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 5. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 6. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к договору о залоге товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 7. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к договору о залоге товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 8. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», | Протокол Общего собрания акционеров |

| | | | |
|-----|--------------------------|--|--|
| | | размер ответственности - 80.000.000 руб. | от 25.02.2015 г. |
| 9. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 10. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 11. | ООО «Модус-С» | Заключение дополнительного соглашения к договору о залоге товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 12. | ООО «Модус-С» | Заключение дополнительного соглашения к договору о залоге товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 13. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 14. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 15. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 16. | ООО «Липецк-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 17. | ООО «Липецк-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с | Протокол Общего |

| | | | |
|-----|---------------------------------|--|--|
| | | ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 18. | ООО «Липецк-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 19. | ООО «Липецк-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 25.02.2015 г. |
| 20. | ООО «Модус-Н» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 21. | ООО «Модус-Н» | Заключение дополнительного соглашения к договору о залоге товаров в обороте с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 22. | ООО «Модус-Н» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 23. | ООО «Модус-Н» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 24. | ООО «Модус-Н» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 25. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |

| | | | |
|-----|---------------------------------|---|--|
| 26. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору о залоге товаров в обороте с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 27. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 28. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000. руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 29. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 30. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 31. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к договору о залоге товаров в обороте с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 32. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 33. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 34. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком | Протокол Общего собрания |

| | | | |
|-----|------------------------|--|--|
| | | ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | акционеров от 04.03.2015 г. |
| 35. | ООО «Модус-Ставрополь» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000. руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 36. | ООО «Модус-Ставрополь» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000. руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 37. | ООО «Модус-Ставрополь» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000. руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 38. | ООО «Модус-Ставрополь» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 39. | ООО «Модус-Юг» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 40. | ООО «Модус-Юг» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000. руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 41. | ООО «Модус-Юг» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 42. | ООО «Модус-Юг» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |

| | | | |
|-----|------------------------|---|--|
| 43. | ООО «Легион-Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 44. | ООО «Легион-Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 45. | ООО «Легион-Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 46. | ООО «Легион-Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 47. | ООО «Модус-Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 48. | ООО «Модус-Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 49. | ООО «Модус-Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 50. | ООО «Модус-Авто» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 51. | ООО «Модус-С» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с Банком | Протокол Общего собрания |

| | | | |
|-----|-----------------------|---|--|
| | | ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | акционеров от 04.03.2015 г. |
| 52. | ООО «Модус-С» | Заключение дополнительного соглашения к договору о залоге товаров в обороте с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 53. | ООО «Модус-С» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 54. | ООО «Модус-С» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000. руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 55. | ООО «Модус-С» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 56. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 57. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 58. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 59. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |

| | | | |
|-----|-----------------------|---|--|
| 60. | ООО «Фирм «Легион» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000.руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 61. | ООО «Фирм «Легион» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 62. | ООО «Фирм «Легион» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 63. | ООО «Фирм «Легион» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 64. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 65. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 66. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 67. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 68. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком | Протокол Общего собрания |

| | | | |
|-----|-----------------------|---|--|
| | | ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | акционеров от 04.03.2015 г. |
| 69. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 70. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 71. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 72. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 73. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 74. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 75. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с Банком ОАО «Уралсиб», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.03.2015 г. |
| 76. | ООО «Легион Моторс» | Заключение кредитного договора с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 12.03.2015 г. |
| 77. | ООО | Заключение кредитного договора с | Протокол |

| | | | |
|-----|---------------------------------|--|--|
| | «Модус-Краснодар» | ПАО «Возрождение», размер ответственности - 148.800.000 руб. | Общего собрания акционеров от 12.03.2015 г. |
| 78. | ООО «Воронеж-Реалти» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 148.800.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 12.03.2015 г. |
| 79. | ООО «Воронеж-Реалти» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 12.03.2015 г. |
| 80. | ООО «Воронеж-Реалти» | Заключение договора последующей ипотеки с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 148.800.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 12.03.2015 г. |
| 81. | ООО «Воронеж-Реалти» | Заключение договора последующей ипотеки с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 148.800.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 12.03.2015 г. |
| 82. | ООО «Фирма Легион» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 12.03.2015 г. |
| 83. | ООО «Фирма Легион» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 148.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 12.03.2015 г. |
| 84. | ООО «Фирма Легион» | Заключение договора последующей ипотеки с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 12.03.2015 г. |
| 85. | ООО «Фирма Легион» | Заключение договора последующей ипотеки с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 148.800.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 12.03.2015 г. |
| 86. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ОАО «УРАЛСИБ», размер ответственности – 180.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.09.2015 г. |
| 87. | ООО «Модус-Н» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с | Протокол Общего |

| | | | |
|-----|------------------------|--|--|
| | | ОАО «УРАЛСИБ», размер ответственности – 120.000.000 руб. | собрания акционеров от 04.09.2015 г. |
| 88. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ОАО «УРАЛСИБ», размер ответственности – 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.09.2015 г. |
| 89. | ООО «Модус С» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ОАО «УРАЛСИБ», размер ответственности – 140.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 04.09.2015 г. |
| 90. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 91. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 92. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 93. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 94. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 95. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 96. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», | Протокол Общего собрания акционеров |

| | | | |
|------|-------------------|--|---|
| | | размер ответственности - 100.000.000 руб. | от 07.09.2015 г. |
| 97. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 98. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 99. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 100. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 101. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 102. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 103. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 104. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 105. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», | Протокол Общего собрания |

| | | | |
|------|---------------------------|--|---|
| | | размер ответственности - 95.000.000 руб. | акционеров от 07.09.2015 г. |
| 106. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 107. | ООО «Краснодар-Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 108. | ООО «Краснодар-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 109. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 110. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 111. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 175.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 112. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение кредитного договора с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности 99.359.596,24 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 113. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 114. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 115. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: | Протокол Общего собрания акционеров |

| | | | |
|------|--------------------------|---|--|
| | | 1.050.000.000 руб. | от 07.09.2015 г. |
| 116. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 117. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 118. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 119. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 120. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 121. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 122. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 123. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 124. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |

| | | | |
|------|-----------------------|---|--|
| | | поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 25.000.000 руб. | собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 125. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 126. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 127. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 128. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности: 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 129. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 90.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 130. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 45.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 131. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 90.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 132. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 175.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 133. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров |

| | | | |
|------|----------------|---|--|
| | | | от 07.09.2015 г. |
| 134. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 135. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 136. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 137. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 138. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 139. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 140. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 141. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 25.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 142. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 143. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 99.359.596,24 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |

| | | | |
|------|------------------------|--|--|
| 144. | ОАО «Модус» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 29.833.502,75 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 145. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 146. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 147. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 148. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 149. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 150. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 151. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 152. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 153. | ООО | Заключение дополнительного | Протокол |

| | | | |
|------|----------------|--|--|
| | «Модус-ВН» | соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 154. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 155. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 156. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 157. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 158. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 159. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 160. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 161. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 162. | ООО | Заключение дополнительного | Протокол |

| | | | |
|------|------------------------|--|--|
| | «Модус-ВН» | соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 163. | ООО «Краснодар-Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 164. | ООО «Краснодар-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 165. | ООО «Краснодар-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 166. | ООО «Краснодар-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 167. | ООО «Краснодар-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 168. | ООО «Краснодар-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 169. | ООО «Краснодар-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 170. | ООО «Краснодар-Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |

| | | | |
|------|--------------------------|--|---|
| | | 150.000.000 руб. | |
| 171. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 172. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 173. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 175.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 174. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 99.359.596,24 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 175. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 176. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 177. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 178. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 179. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 180. | ООО | Заключение дополнительного | Протокол |

| | | | |
|------|--------------------------|--|--|
| | «Модус-Краснодар» | соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 181. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 182. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 183. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 184. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 25.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 185. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО Сбербанк, размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 186. | ООО «СТАРК ЭСТАБЛИШМЕНТ» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 187. | ООО «Модус Л» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 188. | ООО «Модус Л» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |

| | | | |
|------|-----------------------|--|--|
| | | 100.000.000 руб. | |
| 189. | ООО «Модус Л» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 190. | ООО «Модус Л» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 191. | ООО «Модус Л» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 25.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 192. | ООО «Модус Л» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 193. | ООО «Модус Л» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 194. | ООО «Модус Л» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 195. | ООО «Модус Л» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 196. | ООО «Модус-Липецк» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 197. | ООО «Модус-Липецк» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |

| | | | |
|------|-----------------------|---|--|
| | | поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 198. | ООО «Модус-Липецк» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 199. | ООО «Модус-Липецк» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 200. | ООО «Модус-Липецк» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 201. | ООО «Модус-Липецк» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 202. | ООО «Модус-Липецк» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 203. | ООО «Модус-Липецк» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 204. | ООО «Модус-Липецк» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 205. | ООО «Модус-Н» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |

| | | | |
|------|-----------------------------|--|--|
| | | 125.000.000 руб. | |
| 206. | ООО «Модус-Н» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 207. | ООО «Модус-Н» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 208. | ООО «Модус-Н» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 209. | ООО «Модус-Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 210. | ООО «Модус-Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 211. | ООО «Модус-Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 212. | ООО «Модус-Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 213. | ООО «Модус-Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 214. | ООО «Модус- | Заключение дополнительного соглашения к договору | Протокол Общего |

| | | | |
|------|---------------------------------|---|--|
| | Новороссийск» | поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 215. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 216. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 217. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 218. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 219. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 220. | ООО «Арта-М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 221. | ООО «Арта-М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 222. | ООО «Арта-М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |

| | | | |
|------|--------------------------|--|--|
| | | 100.000.000 руб. | |
| 223. | ООО «Арта-М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 224. | ООО «Арта-М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 225. | ООО «Арта-М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 226. | ООО «Арта-М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 227. | ООО «Арта-М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 228. | ООО «Арта-М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 229. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 230. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение кредитного договора с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 45.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 231. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с | Протокол Общего собрания |

| | | | |
|------|--------------------------|---|--|
| | | ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | акционеров от 07.09.2015 г. |
| 232. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 233. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 234. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 235. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 236. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 237. | ООО «Модус-Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 238. | ООО «Легион Моторс» | Заключение кредитного договора с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 90.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 239. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 240. | ООО | Заключение дополнительного | Протокол |

| | | | |
|------|---------------------|--|--|
| | «Легион Моторс» | соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 241. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 242. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 243. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 244. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 245. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 246. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 247. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 248. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», | Протокол Общего собрания акционеров |

| | | | |
|------|-----------------------|---|--|
| | | размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | от 07.09.2015 г. |
| 249. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 250. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 251. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 252. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 253. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 254. | ООО «Фирма Легион» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 255. | ООО «Фирма Легион» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 256. | ООО «Фирма Легион» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 257. | ООО | Заключение дополнительного | Протокол |

| | | | |
|------|--------------------|--|--|
| | «Фирма Легион» | соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 258. | ООО «Модус Сочи» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 259. | ООО «Модус С» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 25.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 260. | ООО «Модус С» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 261. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение кредитного договора с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 262. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 263. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 264. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 55.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 265. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 266. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |

| | | | |
|------|-----------------------|---|--|
| | | поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 267. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 268. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 269. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 270. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 271. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 25.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 272. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительство с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 273. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 274. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 275. | ООО | Заключение дополнительного | Протокол |

| | | | |
|------|------------------------|--|--|
| | «Автодом Плюс» | соглашения к договору ипотеки с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 276. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 277. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 278. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 279. | ООО «Модус М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 280. | ООО «Модус-Ставрополь» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 95.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 281. | ООО «Модус-Ставрополь» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 282. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 125.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 283. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 100.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 284. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», | Протокол Общего собрания акционеров |

| | | | |
|------|------------------|---|--|
| | | размер ответственности – 456.000.000 руб. | от 07.09.2015 г. |
| 285. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 286. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 55.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 287. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 288. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 289. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 290. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 291. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 292. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 293. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с | Протокол Общего |

| | | | |
|------|--------------------------|---|--|
| | | ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 294. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 295. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 456.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 296. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 55.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 297. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 55.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 298. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 1.050.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 299. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 300. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Сбербанк России», размер ответственности – 150.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 07.09.2015 г. |
| 301. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 302. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 303. | ООО | Заключение дополнительного | Протокол |

| | | | |
|------|---------------------------|--|--|
| | «Модус-Краснодар» | соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 304. | ООО «Новороссийск Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 305. | ООО «Новороссийск Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 306. | ООО «Новороссийск Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 307. | ООО «Липецк Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 308. | ООО «Липецк Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 309. | ООО «Липецк Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 310. | ООО «Липецк Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 311. | ООО «Липецк Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору последующей ипотеки с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |

| | | | |
|------|------------------------|--|--|
| 312. | ООО «Липецк Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 313. | ООО «Липецк Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 14.09.2015 г. |
| 314. | ООО «Липецк Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 315. | ООО «Липецк Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору ипотеки с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 316. | ООО «Липецк Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 317. | ООО «Липецк Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 318. | ООО «Липецк Реалти» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 319. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение договора залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 320. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 321. | ООО «Модус С» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров | Протокол Общего |

| | | | |
|------|------------------------|--|--|
| | | в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 322. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 323. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 324. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 325. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 326. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 327. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 328. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 329. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога товаров в обороте с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 330. | ООО «Легион Моторс» | Заключение договора залога товаров в оборот с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 331. | ООО «Легион Моторс» | Заключение договора залога товаров в оборот с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - | Протокол Общего собрания |

| | | | |
|------|-----------------------|--|--|
| | | 200.000.000 руб. | акционеров от 15.09.2015 г. |
| 332. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 333. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 334. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к кредитному договору с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 335. | ООО «Модус Авто» | Заключение договора залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 336. | ООО «Модус Авто» | Заключение договора залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 337. | ООО «Модус Авто» | Заключение договора залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 120.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 338. | ООО «Модус Авто» | Заключение договора залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 339. | ООО «Модус-С» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 340. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 80.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 341. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - | Протокол Общего собрания акционеров |

| | | | |
|------|------------------------|--|---|
| | | 120.000.000 руб. | от 15.09.2015 г. |
| 342. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору залога с ПАО «Промсвязьбанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 15.09.2015 г. |
| 343. | ООО «Легион Моторс» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 344. | ООО «Легион Моторс» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 345. | ООО «Легион Моторс» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 346. | ООО «Легион Моторс» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 347. | ООО «Модус Авто» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 348. | ООО «Модус Авто» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 349. | ООО «Модус Авто» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 350. | ООО «Модус Авто» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 351. | ООО «Модус-Армавир» | Заключение кредитного договора с ПАО «Возрождение», размер ответственности 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |

| | | | |
|------|------------------------|--|---|
| 352. | ООО «Модус-Армавир» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 353. | ООО «Модус-Армавир» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 354. | ООО «Модус-Армавир» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 355. | ООО «Модус Л» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 356. | ООО «Модус Л» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 357. | ООО «Модус Л» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 358. | ООО «Модус Л» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 359. | ООО «Модус Л» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 360. | ООО «Модус Л» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 361. | ООО «Модус Л» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 362. | ООО | Заключение договора залога с ПАО | Протокол |

| | | | |
|------|---------------|--|--|
| | «Модус Л» | «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 363. | ООО «Модус Л» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 364. | ООО «Модус Л» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 365. | ООО «Модус Л» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 366. | ООО «Модус Л» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 367. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 368. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 369. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 370. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 371. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 372. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер | Протокол Общего |

| | | | |
|------|------------------|---|--|
| | | ответственности - 10.000.000 руб. | собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 373. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 374. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 375. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 376. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 377. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 378. | ООО «Модус Ф» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 379. | ООО «Модус-В» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 380. | ООО «Модус-В» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 381. | ООО «Модус-В» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 382. | ООО «Модус-В» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - | Протокол Общего собрания |

| | | | |
|------|-------------------|---|--|
| | | 50.000.000 руб. | акционеров от 28.09.2015 г. |
| 383. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 384. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 385. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 386. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 387. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 388. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 389. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 390. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 391. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 392. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров |

| | | | |
|------|-----------------------------|--|---|
| | | | от 28.09.2015 г. |
| 393. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 394. | ООО «Модус-ВН» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 395. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение кредитного договора с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 396. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 397. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 398. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 399. | ООО «Модус-Новороссийск» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 400. | ООО «Модус-Новороссийск» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 401. | ООО «Модус-Новороссийск» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 402. | ООО «Модус-Новороссийск» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |

| | | | |
|------|---------------------------------|---|--|
| 403. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 404. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 405. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 406. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 407. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 408. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 409. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 410. | ООО «Модус- Новороссийск» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 411. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 412. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 413. | ООО | Заключение договора залога с ПАО | Протокол |

| | | | |
|------|---------------------|--|--|
| | «Модус-Премиум» | «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 414. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 415. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 416. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 417. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 418. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 419. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 420. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 421. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 422. | ООО «Модус-Премиум» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 423. | ООО «Модус-С» | Заключение кредитного договора с ПАО «Возрождение», размер | Протокол Общего |

| | | | |
|------|------------------|---|--|
| | | ответственности - 30.000.000 руб. | собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 424. | ООО «Модус-С» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 425. | ООО «Модус-С» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 426. | ООО «Модус-С» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 427. | ООО «Модус-С» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 428. | ООО «Модус-С» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 429. | ООО «Модус-С» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 430. | ООО «Модус-С» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 431. | ООО «Модус-С» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 432. | ООО «Модус-С» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 433. | ООО «Модус-С» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - | Протокол Общего собрания |

| | | | |
|------|-------------------------------|---|--|
| | | 30.000.000 руб. | акционеров от 28.09.2015 г. |
| 434. | ООО «Модус-С» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 435. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 436. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 437. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 438. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 439. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 440. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 441. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 442. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 443. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров |

| | | | |
|------|-------------------------------|---|--|
| | | | от 28.09.2015 г. |
| 444. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 445. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 446. | ООО «Модус- Ставрополь» | Заключение договора залога с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 447. | ООО «Воронеж-Реалти» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 448. | ООО «Воронеж-Реалти» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 449. | ООО «Воронеж-Реалти» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 450. | ООО «Воронеж-Реалти» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 451. | ООО «Краснодар-Эстейт» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 452. | ООО «Краснодар-Эстейт» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 453. | ООО «Краснодар-Эстейт» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |

| | | | |
|------|---------------------------|---|--|
| 454. | ООО «Краснодар-Эстейт» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 455. | ООО «Модус А» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 456. | ООО «Модус А» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 457. | ООО «Модус А» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 458. | ООО «Модус А» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 459. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 460. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 461. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 462. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 463. | ООО «Фирма «Легион» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 464. | ООО | Заключение договора поручительства | Протокол |

| | | | |
|------|---------------------|---|--|
| | «Фирма «Легион» | с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 465. | ООО «Фирма «Легион» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 466. | ООО «Фирма «Легион» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 467. | ООО «Авто-Премиум» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 468. | ООО «Авто-Премиум» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 10.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 469. | ООО «Авто-Премиум» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 30.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 470. | ООО «Авто-Премиум» | Заключение договора поручительства с ПАО «Возрождение», размер ответственности - 50.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 28.09.2015 г. |
| 471. | ООО «Модус-ВН» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 472. | ООО «Модус Премиум» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 473. | ООО «Модус В» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 474. | ООО «Модус-Воронеж» | Заключение дополнительного соглашения к договору | Протокол Общего |

| | | | |
|------|--------------------------|---|--|
| | | поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 475. | ООО «Краснодар-Эстейт» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 476. | ООО «СТАРК ЭСТАБЛИШМЕНТ» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 477. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 478. | ООО «Модус Л» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 479. | ООО «Модус-Липецк» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 480. | ООО «Модус Ф» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 481. | ООО «Модус-Новороссийск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 482. | ООО «Модус Н» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 483. | ООО «Арта М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 484. | ООО «Модус Пятигорск» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в | Протокол Общего собрания |

| | | | |
|------|---------------------------|---|--|
| | | связи с реструктуризацией долга. | акционеров от 19.10.2015 г. |
| 485. | ООО «Фирма Легион» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 486. | ООО «Легион Моторс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 487. | ООО «Модус Авто» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 488. | ООО «Модус С» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 489. | ООО «Модус Сочи» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 490. | ООО «Модус-Юг» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 491. | ООО «Автодом» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 492. | ООО «Модус-Ставрополь» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 493. | ООО «Автодом Плюс» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.10.2015 г. |
| 494. | ООО «Модус М» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк» в связи с реструктуризацией долга. | Протокол Общего собрания акционеров |

| | | | |
|------|---------------------------|---|--|
| | | | от 19.10.2015 г. |
| 495. | ООО «Модус А» | Заключение договора ипотеки с ПАО «Возрождение» размер ответственности 258.636.219 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 30.10.2015 г. |
| 496. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение дополнительного соглашения к договору поручительства с ПАО «Сбербанк», размер ответственности - 200.000.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 19.11.2015 г. |
| 497. | ООО «Фирма Легион» | Заключение договора ипотеки с ПАО «Возрождение» размер ответственности 68.254.900 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 20.11.2015 г. |
| 498. | ООО «Модус-Юг» | Заключение договора банковской гарантии с ПАО «Сбербанк» размер ответственности 7.500.000 руб. | Протокол общего собрания акционеров от 21.12.2015 г. |
| 499. | ООО «Краснодар-Эстейт» | Заключение договора ипотеки с ПАО «Сбербанк» размер ответственности 185.168.675 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 21.12.2015 г. |
| 500. | ООО «Модус-Краснодар» | Заключение договора поручительства с ПАО «Сбербанк» размер ответственности 7.500.000 руб. | Протокол Общего собрания акционеров от 21.12.2015 г. |

8. Информация о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям

Согласно протоколу общего годового собрания Общества от 26.05.2016 г., было принято решение:

«Прибыль Общества по итогам 2015 г., распределить в следующем порядке:

- прибыль за 2015 г. не распределять.
- дивиденды за 2015 г. не выплачивать».

9. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

Общество проводит политику в области управления рисками, связанными с основной, финансовой, экономической и правовой деятельностью Общества. Политика управления рисками представляет собой систематический процесс мониторинга основных критериев зон рисков.

В целях своевременного реагирования и управления выявленными зонами рисков, введена процедура системы внутреннего контроля управления рисками, что позволяет оптимальному выявлению, анализу и оценки рисков в той или иной зоне.

В процессе мониторинга зон рисков, связанных с основной, финансовой, экономической и правовой деятельностью Общества в 2015 г. выявлены негативные факторы, имеющие как прямое, так и косвенное влияние на деятельность Общества. Для снижения негативных последствий, Обществом регулярно принимаются меры воздействия на выявленные негативные факторы.

Повышение ставок по налогам и, в частности, увеличение страховых взносов в государственные внебюджетные фонды, а также увеличение арендной платы, ведет к увеличению расходов Общества и снижению денежных средств, остающихся у Общества на финансирование текущей деятельности и исполнение обязательств. Для снижения негативных последствий данного риска Общество предпринимает меры по повышению эффективности деятельности посредством повышения качества оказываемых услуг, снижения затрат и повышения производительности.

Инфляция и кризисные явления в экономике могут изменить общее экономическое состояние в стране, что естественным образом отразится и на деятельности отдельных предприятий. Предположить в настоящий момент макроэкономические последствия инфляции, и ее влияние на деятельность отдельно взятого предприятия (ОАО «Модус») в настоящий момент не представляется возможным.

9.1. Страновые и региональные риски

9.1.1. Страновые риски:

Общество ведет свою деятельность на территории РФ и зависит от общего положения страны на мировой арене, ее экономики и законодательной базы.

Однако положение дел на мировой арене диктует свои условия. Негативное воздействие на российскую экономику оказывает затянувшийся долговой кризис в Европе. Именно он является важнейшей причиной продолжающегося оттока капитала из РФ.

Дополнительный рост цен может быть вызван рисками, влияющих на рентабельность предприятий, связанными с:

- изменением законодательства в области налогообложения;
- утверждение нормативных актов, усложняющих деятельность предприятий (лицензирование, квотирование);
- инфляция;
- явление общественной жизни (забастовки, народные волнения, военные действия);
- ужесточение антимонопольного законодательства.

9.1.2. Региональные риски

Общество подвержено региональным рискам, которые связаны с ужесточающийся конкуренцией крупных компаний, оказывающих те же услуги, что и Общество.

9.2. Финансовые риски

9.2.1. Риски, связанные с инфляцией

Показатель инфляции по итогам отчетного года составил около 12,91%. Согласно официальному прогнозу величина инфляции относительно стабильна и Минфин РФ прогнозирует, что инфляция в 2016 г., составит 6,5%. На основании указанных данных можно сделать вывод, что инфляция не окажет существенного влияния на финансово-экономические показатели деятельности Общества в обозримом будущем, однако изменения цен на отдельные виды товаров (работ, услуг) может как положительно, так и отрицательно отразиться на отдельных видах доходов (расходов) Общества.

9.2.2. Риски, связанные с изменением валютных курсов

Общество не подвержено рискам, связанным с применением и возможным изменением законодательства о валютном регулировании и контроле, т.к. не осуществляет валютные операции.

9.3. Правовые риски

9.3.1. Риски, связанные с судебными разбирательствами и ограничения на деятельность Общества

В Обществе отсутствуют существенные судебные процессы по состоянию на 31.12.2015 г., которые могут повлиять на его финансово-экономическую деятельность.

Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Общества. В связи с этим риски, связанные с изменением судебной практики, оцениваются как незначительные.

9.3.2. Правовые риски, связанные с применением и возможным изменением таможенного законодательства

Общество не подвержено рискам, связанным с применением и возможным изменением таможенного законодательства.

9.3.3. Риски, связанные с применением и возможным изменением налогового законодательства

В настоящее время не завершена реформа налогового законодательства РФ, в связи с этим возможны изменения отдельных положений Налогового кодекса РФ, что в будущем может привести как к увеличению, так и к снижению налоговой нагрузки по сравнению с отчетным годом. Поскольку интерпретации отдельных норм налогового законодательства со стороны налоговых органов (Минфина РФ, судебных органов) могут не совпадать с интерпретациями руководства Общества, размер налоговых обязательств по результатам налоговых проверок Общества, как за отчетный год, так и за прошедшие периоды может измениться (в частности, Обществу могут быть начислены дополнительные налоги, а также пени и штрафы).

Согласно российским правилам бухгалтерского учета изменение налоговых обязательств за прошедшие периоды отражается в бухгалтерской отчетности того периода, когда соответствующие изменения были фактически осуществлены.

10. Перспективы развития деятельности

На настоящем этапе развития российской экономики услуги по выполнению абонементного, консультационно-справочного, информационного обслуживания и оказание услуг в целях повышения эффективности финансово-хозяйственной деятельности являются перспективным направлением деятельности.

Развитие Общества будет сосредоточено на повышении качества предоставляемых услуг при повышении требований к надежности.

Общество является крупной компанией, успешно осуществляющей свою деятельность на территории РФ. На современном этапе мы выделяем работу по таким направлениям, как абонементного, консультационно-справочного, информационного обслуживания и оказание услуг в целях повышения эффективности финансово-хозяйственной деятельности.

В планы будущей деятельности Общества входит дальнейшее развитие основной деятельности. Основным источником будущих доходов в деятельности Общества предполагаются доходы от реализации товаров и услуг. Одним из факторов, влияющих на успешную деятельность Общества, является его деловая репутация, а также меры, направленные на повышение эффективности деятельности. Несмотря на сложную

экономическую обстановку не только в РФ, но и во всем мире, Общество с оптимизмом оценивает перспективы развития в будущем. Целями нашего Общества на ближайшее время являются: увеличение прибыли, оптимизация процессов Общества, выявление потребностей клиентов, улучшение качества обслуживания, снижение себестоимости бизнес-процессов компании.

Основная деятельность Общества не изменяется. Значительных изменений в иной производственной деятельности за отчетный период не произошло, изменения не предполагаются.

11. Сведения о соблюдении кодекса корпоративного поведения

ОАО «Модус» не принимало решения об утверждении кодекса корпоративного поведения, но эмитент руководствуется кодексом корпоративного поведения, утвержденным федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг, определяя для себя следующие приоритеты:

- акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав;
- акционеры имеют право участвовать в управлении ОАО «Модус» путем принятия решений по вопросам ее деятельности на общем собрании акционеров, в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- акционеры имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об ОАО «Модус»;
- ОАО «Модус» осуществляет контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации.

Кроме этого некоторые положения кодекса корпоративного поведения содержат Устав Общества и внутренние документы, регулирующие деятельность органов управления Общества.